

الجمهورية اللبنانية  
وزارة الأشغال العامة والنقل  
المديرية العامة للنقل البري والبحري

دفتر الشروط والمواصفات الفنية  
أعمال تعميق حوض مرفأ الصيادين في  
طرابلس

## دفتر الشروط والمواصفات الفنية أعمال تعميق حوض مرفأ الصيادين في طرابلس

أ - المواصفات الفنية		
3	مضمون الأعمال .	الفصل الأول
4	مضمون الأعمال	البند - 1 -
4	تركيز الأشغال	البند - 2 -
5	طريقة تنفيذ الأعمال	الفصل الثاني
6	التوتيد	البند - 3 -
6	نقل المواد والمعدات وتخزينها	البند - 4 -
6	الحفريات	البند - 5 -
8	تنفيذ الأشغال	البند - 6 -
ب - خرائط التنفيذ والتصاميم		

## أ - المواصفات الفنية



## الفصل الأول

### مضمون الأعمال

**البند - 1 - مضمون الأعمال**

وهي عبارة عن: أعمال تعميق حوض مرفأ الصيادين في طرابلس إستناداً إلى الخرائط المرفقة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.  
يجب أن يطابق تنفيذ هذه الأعمال الخرائط المرفقة إلا أنه يمكن إجراء تعديلات خلال أعمال التنفيذ بناءً لطلب مهندس الإدارة أو بناءً لطلب خطي من الملتزم بعد موافقة الإدارة.  
إن المناسيب الموضحة على المخططات هي المناسيب النهائية التي يجب أن تكون بعد عملية الإنشاء وبعد إنهاء الأعمال.  
إن المخططات التي يتطلب تنفيذها بعض التفاصيل الإضافية سوف تسلّم للملزم بواسطة مهندس الإدارة خلال مرحلة التنفيذ.

إن المعلومات حول كيول الأعماق البحرية والشقالات البرية في منطقة الأشغال ليست معطاة إلا كمؤشر عام بدون أيّ كفالة ودون أيّ إلتزام من جهة الإدارة. يعود للملتزم التأكد من المناسيب الحقيقية قبل المباشرة بالأشغال، بإجراء مسح بحري وطوبوغرافي لمنطقة العمل وأخذ موافقة مهندس الإدارة عليه.  
على الملتزم إجراء مسح طوبوغرافي شامل للحدود العقارية الخاصة بالعقارات المتاخمة لموقع العمل وتنظيم خريطة وعرضها على مهندس الإدارة قبل المباشرة بأيّة أعمال في الموقع، حيث يتوجب على المتعهد أخذ موافقة مهندس الإدارة للمباشرة الفعلية في تنفيذ الأشغال ضمن نطاق موقع العمل أو التريث إذا ما ظهرت عوائق يتوجب حلها بالتنسيق مع الإدارة.

**البند - 2 - تركيز الأشغال**

إن المعلومات حول كيول الأعماق البحرية والشقالات البرية والمخلفات المنوي إنتشالها في منطقة الأشغال ليست معطاة إلا كمؤشر عام بدون أيّ كفالة ودون أيّ إلتزام من جهة الإدارة. يعود للملتزم التأكد من المناسيب الحقيقية ومن طبيعة الأعماق البحرية والمخلفات قبل المباشرة بالأشغال، بإجراء مسح بحري لمنطقة العمل وأخذ موافقة المهندس عليه.  
يقوم الملتزم على نفقته بتحقيق أعمال التوثيد الضرورية لتنفيذ الأشغال طبقاً لمخططات المشروع وخرائطه. يبقى الملتزم وحده المسؤول عن نتيجة تركيز الأوتاد المغلوطة على الرغم من قيام مهندس الإدارة بالتحقق من صحتها.

كل المناسيب الموضحة على الخرائط تأخذ كنقطة مقارنة منسوب الصفر في المنطقة التي تحدده الإدارة قبل بدء الأعمال وهو متوسط إرتفاع سطح البحر. قبل بدء العمل، يقوم الملتزم بحضور المهندس، بتثبيت هذه النقطة في مكان ظاهر وربطها مساحياً بمنشآت ثابتة إضافة إلى وضع الأوتاد العائدة للمناسيب ومحاور تركيز الأشغال بواسطة مثلثات مناسبة للإنشاءات المنوي إقامتها وذلك على نفقته. إن رؤوس الأوتاد التي تشير إلى المناسيب سوف تربط إلى منسوب المقارنة أعلاه.

في كافة الأحوال، لا يسمح للملتزم بالإحتجاج لاحقاً لفقدان الأوتاد المحددة للمناسيب والإتجاهات وإيقاف العمل بإنتظار التحقق من وجودها وصحتها من جديد. إن كل ذلك يجب أن يتم قبل البدء بالتنفيذ، كما أنه لا يسمح بالإحتجاج بعدم وجودها وفقدانها خلال عملية التنفيذ.

بعد عملية التوثيد يتسلم الملتزم ملفاً موضح به تفاصيل العملية على الأرض.  
يأخذ الملتزم موافقة المهندس على الأوضاع التي سيعتمدها أثناء تنفيذ الأعمال و ذلك لتحديد نقاط الإشارة المساعدة التي تسمح في كل لحظة لتحديد محاور العمل.  
يقوم الملتزم بالحفاظ على الأوتاد والإشارات اللازمة وصيانتها وتأمين الطوبوغراف والأشخاص الواجب توافرهم لتنفيذ العمل المطلوب.

## الفصل الثاني

### طريقة تنفيذ الأعمال

**البند - 3 - التوتيد**

كل المناسيب الموضحة على الخرائط تأخذ كنقطة مقارنة منسوب الصفر في المنطقة التي تحدده الإدارة قبل بدء الأعمال وهو متوسط إرتفاع سطح البحر. قبل بدء العمل، يقوم مهندس الإدارة بحضور الملتزم أو من ينتدبه بوضع الأوتاد العائدة للمناسيب، محاور تركيز الأشغال بواسطة مثلثات مناسبة للإنشاءات المنوي إقامتها وذلك على نفقة الملتزم. إن رؤوس الأوتاد التي تشير إلى المناسيب سوف تربط إلى منسوب المقارنة أعلاه. في كافة الأحوال، لا يسمح للملتزم بالإحتجاج لاحقاً بفقدان الأوتاد المحددة للمناسيب والإتجاهات وإيقاف العمل بانتظار التحقق من وجودها وصحتها من جديد. إن كل ذلك يجب أن يتم قبل البدء بالتنفيذ. كما أنه لا يسمح بالإحتجاج بعدم وجودها وفقدانها خلال عملية التنفيذ. بعد عملية التوتيد يتسلم الملتزم ملفاً موضح به تفاصيل العملية على الأرض. يأخذ الملتزم موافقة مهندس الإدارة على الأوضاع التي سيعتمدها أثناء تنفيذ الأعمال وذلك لتحديد نقاط الإشارة المساعدة التي تسمح في كل لحظة تحديد محاور العمل. يقوم الملتزم بالحفاظ على الأوتاد والإشارات اللازمة وصيانتها وتأمين الطوبوغراف والأشخاص الواجب توافرهم لتنفيذ العمل المطلوب.

**البند - 4 - نقل المواد و المعدات و تخزينها**

تستحضر المواد والمعدات إلى موقع العمل بالطريقة التي يراها المتعهد مناسبة سواء بالطريق البري أو البحري. في حال عدم وضع الإدارة لأي مكان تحت تصرف المتعهد بغية إقامة موقع عمله أو تخزين مواده، يجب عليه إيجاد أي طريقة أخرى يراها مناسبة ضمن نطاق الورشة وذلك دون أي معونة من الإدارة أو من غيرها وعلى نفقته.

**البند - 5 - تعزيل المنطقة المحاذية للأرصفة وإزالة النتوءات من حوض المرفأ**

يجب أن تنفذ أعمال تعميق حوض المرفأ بحسب المواقع والمناسيب المحددة في الخرائط أو تلك التي يقرها مهندس الإدارة.

إن سعر التعميق أعلاه بالمتر المكعب ويتضمن الكشف تحت الماء بواسطة الغطاسين و/أو أية أجهزة مسح تخصصية لقاع البحر بغية تحديد عمق، توزيع ونوعية المواد على أنواعها، وحفرها بواسطة الآليات المناسبة كالونش البري و/أو البحري، الشفطات و/أو الحفارات، وجمع الحفريات والمخلفات على أنواعها في مناطق محددة داخل حرم المرفأ تمهيداً لتنشيفها، حيث تنقل بعدها إلى مكبات واقعة ضمن الأملاك العامة البحرية موافق عليها من قبل الإدارة حسب تعليمات المهندس المشرف. على الملتزم إجراء مسح دقيق للمناطق المراد تعميقها قبل المباشرة بالأشغال ووضع مخططات بمواقع وأنواع مختلف المخلفات المنوي إنتشالها.

إن هذا السعر يشمل رفع الحفريات وتخزينها في منطقة واقعة ضمن الأملاك المرفئية تقوم الإدارة بتحديددها في حال كانت مواصفاتها مقبولة من قبل مهندس الإدارة، أو رميها في مكبات قانونية واقعة ضمن الاملاك العامة البحرية موافق عليها من قبل المراجع المختصة حسب الأصول، في حال لم تكن مواصفاتها مقبولة من قبل مهندس الإدارة أو في حال كانت من المخلفات التي لا تنوي الإدارة الإحتفاظ بها.

على الملتزم إتخاذ كافة التدابير الضرورية لعدم تأثير أعمال التعميق على ثبات أساسات الأرصفة وعلى أي من الإنشاءات المرفئية الأخرى والتفديد الكامل بتعليمات مهندس الإدارة في هذا الخصوص الخ... حيث يحق لهذا الأخير إجراء التعديل الذي يراه مناسباً على حدود وعمق منطقتي التعزيل.

في كل الأحوال، يبقى الملتزم المسؤول الوحيد عن سلامة كافة الإنشاءات المذكورة. وكما ذكر سابقاً، على الملتزم تقديم طريقة مفصلة لشرح تنفيذ أشغال التعميق وسوف لن يباشر بتنفيذها قبل حصوله على موافقة مهندس الإدارة عليها، حيث يحق لهذا الأخير إيقاف العملية المذكورة إذا ما

إرتأى أن ذلك مناسباً. على الملتمزم وقبل المباشرة بأشغال التعميق، القيام بكشف بحري دقيق وإحترافي بواسطة الغطاسين على أساسات الأرصفة الموجودة (بالتنسيق التام مع مهندس الإدارة) بغية تحديد مستوى هذه الأساسات... وتقديم كافة نتائج الكشف بواسطة تقرير مفصّل مرفق به الخرائط والمقاطع الضرورية. سوف يكون هذا التقرير المرتكز الأساسي لتحديد البعد والمستوى الأمنين والأدنيين للتعميق بالنسبة للأساسات الموجودة (safe dredging distance and height).

يكون التسامح الجانبي بعد التعميق بمقدار ٢٠ سم مقاس عامودياً من جهتي الخط النظري المائل للحفر (١/١) والتسامح العامودي بمقدار ١٠ سم مقاس عامودياً تحت الخط النظري الأفقي المطلوب للحفر (لا يوجد تسامح عامودي فوق الخط النظري المطلوب). بعد إنتهاء الأعمال المذكورة أعلاه، يجري مسح وإستلام الأشغال المنفذة بواسطة الطوبوغراف والغطاس.

من غير المسموح به للملتمزم تكسير الأشياء غير المتوقعة في حقل التعميق والحفر كالقساطل الخ... حيث يعود عليه الحرص على أيّ قسطٍ يكتشفه وعدم إحداث أية أضرار به بغية إيجاد الحلّ اللازم له بالتنسيق مع الإدارة ومهندس الإدارة. من غير المسموح به للملتمزم حفر أو إنتشال الأشياء غير المتوقعة في حقل التعميق كالأحجار القديمة والأحجار التاريخية الخ... أو المواد ذات القيمة التاريخية ولأجل الحفاظ على قيمتها التاريخية يجب على الملتمزم رفعها بحالتها السليمة وتخزينها حيث تشير عليه الإدارة بذلك. على الملتمزم إتخاذ كافة التدابير الضرورية لعدم تأثير أعمال الحفريات على ثبات أساسات الأرصفة وبلاطات الحماية الموجودة وعلى أيّ من الإنشاءات المرفئية الأخرى والتفّيد الكامل بتعليمات مهندس الإدارة في هذا الخصوص الخ... حيث يحقّ لهذا الأخير إجراء التعديل الذي يراه مناسباً على حدود وعمق منطقة التعميق.

في حال صادف الملتمزم وجود مخلفات حربية من أيّ نوع كانت، عليه إيقاف العمل فوراً ضمن محيط المخلفات المذكورة وإتخاذ كافة الإحتياطات لضمان سلامة كافة العمال والموجودين وإبلاغ مهندس الإدارة والجهات الأمنية المولجة التدخل لسحب هذه المخلفات من البحر أو لتفجيرها. إن العثور على أيّ مخلفات حربية لا يعطي الملتمزم الحقّ بالمطالبة بأيّ تعويض من أيّ نوع كان أو لإيقاف التنفيذ بشكل عام.

## البند - 6 - تنفيذ الأشغال

يمنع العمل أثناء الليل إلا بتصريح من الإدارة. رغم إذن الإدارة وتصريحها، يبقى الملتمزم وحده المسؤول عن صحة وبقاء و سلامة تنفيذ كافة الأعمال التي يقوم بها أثناء الليل. إن كل المواد المستعملة يجب أن تكون من أجود النوعيات. يجب أن تكون مطابقة بصفة عامة للمواصفات المحددة من قبل مؤسسة المقاييس والمواصفات اللبنانية (ليبينور). إن المواد غير المطابقة للمواصفات أعلاه أو للتجارب المطلوبة ترفض من الإدارة ويتوجب على الملتمزم أن يسحبها فوراً من الموقع على حسابه الخاص. إن إشراف ومراقبة وتجارب الإدارة لا تنهي مسؤولية الملتمزم عن سلامة وحسن نوعية المواد المستعملة.

## ب - خرائط التنفيذ والتصاميم

رقم الخريطة	التاريخ	عنوان الخريطة
ST-2317-MAR-TD-001	حزيران ٢٠٢٣	<b>Dredging Works at Tripoli Fishing Port</b> Dredging layout Bathymetric survey – actual situation 2023