

الجمهورية اللبنانية
وزارة الأشغال العامة والنقل
المديرية العامة للنقل البري والبحري

لائحة أسعار لمشروع أعمال تعميق حوض مرفأ الصيادين في طرابلس

تمهيد

إنَّ الأسعار الواردة في لائحة الأسعار تتضمَّن جميع النفقات والمقتضيات الضرورية التي تودّي إلى حسن سير العمل وتنفيذ الأعمال حسب أصول الصفقة وحسب الشروط العامة والخاصة الواردة في دفتر الشروط.

إنَّ الأسعار تحتوي على:

- تعميق حوض مرفأ الصيادين في طرابلس وفقاً للملف الفني (خرائط ومواصفات) مع كافة المصاريف والأرباح.
- جميع مصاريف توريد ونقل المعدات اللازمة للموقع والتعميق والحفر وفقاً للمواصفات وللخرائط المرفقة.
- جميع أتعاب اليد العاملة من إختصاصيين وفنيين وإداريين وعمال.
- جميع مصاريف تسليم الأعمال المنجزة للمهندس المشرف وإداري المرفأ.
- كل أعمال التنفيذ والمصاريف غير المنظورة، أعمال التنظيف خاصة اليد العاملة والأدوات اللازمة لرفع المناسيب ومصاريف التنظيف والإنارة والمصاريف الناتجة عن إنقطاع العمل مهما كانت الأسباب وتلك الناتجة عن نقل معدات أو أيّ أمر آخر.
- جميع النفقات والتعويضات إلى المعنيين الناتجة عن الأضرار في حال حصولها أثناء تنفيذ الأشغال على الأشخاص والعمال وكلّ العاملين أو المارين في الورشة أو بجوارها .
- تحمّل كافة المسؤولية الناتجة عن إعاقة الحركة العامة في حال حصولها .
- هوالك وأرباح المتعهد + المقتضيات مهما كانت.
- السعر الإفرادي لا يتضمن الضريبة على القيمة المضافة.

جدول الأسعار لمشروع أعمال تعميق حوض مرفأ الصيادين في طرابلس

يدفع بدل مشروع أعمال تعميق حوض مرفأ الصيادين في طرابلس مع كافة المصاريف والأرباح وكل ما يلزم لتنفيذ الأعمال، ويشمل البنود التالية:

1- يُدفع ثمن المتر المكعب الواحد من أعمال تعميق حوض مرفأ الصيادين في طرابلس إستناداً إلى الخرائط والمواصفات الفنية وإلى ما ذكر أعلاه حسب جدول الكميات المرفق، وعلى أن تتضمن الأسعار الواردة في هذه اللائحة:

- إرسال برنامج لطريقة تنفيذ الأعمال إلى الجهة المكلفة بالإشراف على عملية سير الأمور من قبل الإدارة تمهيداً لأخذ الموافقة الخطية عليه قبل التنفيذ. على الملتزم تقديم طريقة مفصلة لشرح تنفيذ أشغال التعميق وسوف لن يباشر بتنفيذها قبل حصوله على موافقة مهندس الإدارة عليها، حيث يحق لهذا الأخير إيقاف العملية المذكورة إذا ما إرتأى أن ذلك مناسباً.

- توريد ونقل كامل التجهيزات والمعدات والآليات والمواد واليد العاملة (عمال مع معدات الغطس، ميكانيكيين، سائقين، مساحين مع معدات الكيول والمعدات الطبوغرافية اللازمة لتأمين المراقبة والتدقيق وفحص الأشغال فوق وتحت الماء، مهندسين، ...) اللازمة والضرورية لتنفيذ كامل أعمال تعميق حوض المرفأ إستناداً إلى الخرائط والمواصفات الفنية وإلى ما ذكر أعلاه حسب جدول الكميات المرفق ووفقاً لتعليمات المهندس المشرف أو الإدارة المعنية لإستلام الأعمال.

- تركيب كامل التجهيزات والمعدات والآليات اللازمة لتنفيذ كامل أعمال تعميق الحوض إستناداً إلى الخرائط والمواصفات الفنية وإلى ما ذكر أعلاه حسب جدول الكميات المرفق ووفقاً لتعليمات المهندس المشرف أو الإدارة المعنية لإستلام الأعمال. يجب أن تنفذ أعمال تعميق الحوض بحسب المواقع والمناسيب المحددة في الخرائط أو تلك التي يقررها مهندس الإدارة.

إن سعر التعميق أعلاه بالمتر المكعب ويتضمن الكشف تحت الماء بواسطة الغطاسين و/أو أية أجهزة مسح تخصصية لقاع البحر بغية تحديد عمق، توزيع ونوعية المواد على أنواعها، وحفرها بواسطة الآليات المناسبة كالونش البري و/أو البحري، الشفطات و/أو الحفارات، وجمع الحفريات والمخلفات على أنواعها في مناطق محددة داخل حرم المرفأ تمهيداً لتنشيفها، حيث تنقل بعدها إلى مكبات واقعة ضمن الأملاك العامة البحرية موافق عليها من قبل الإدارة حسب تعليمات المهندس المشرف. على الملتزم إجراء مسح دقيق للمناطق المراد تعميقها قبل المباشرة بالأشغال ووضع مخططات بمواقع وأنواع مختلف المخلفات المنوي إنتثالها.

إن هذا السعر يشمل رفع الحفريات وتخزينها في منطقة واقعة ضمن الأملاك المرفئية تقوم الإدارة بتحديدتها في حال كانت مواصفاتها مقبولة من قبل مهندس الإدارة، أو رميها في مكبات قانونية واقعة ضمن الاملاك العامة

البحرية موافق عليها من قبل المراجع المختصة حسب الأصول، في حال لم تكن مواصفاتها مقبولة من قبل مهندس الإدارة أو في حال كانت من المخلفات التي لا تنوي الإدارة الإحتفاظ بها.

على الملتزم إتخاذ كافة التدابير الضرورية لعدم تأثير أعمال التعميق على ثبات أساسات الأرصفة وعلى أي من الإنشاءات المرفئية الأخرى والتقيّد الكامل بتعليمات مهندس الإدارة في هذا الخصوص إلخ... حيث يحقّ لهذا الأخير إجراء التعديل الذي يراه مناسباً على حدود وعمق منطقتي التعزيل.

في كل الأحوال، يبقى الملتزم المسؤول الوحيد عن سلامة كافة الإنشاءات المذكورة.

وكما ذكر سابقاً، على الملتزم تقديم طريقة مفصلة لشرح تنفيذ أشغال التعميق وسوف لن يباشر بتنفيذها قبل حصوله على موافقة مهندس الإدارة عليها، حيث يحقّ لهذا الأخير إيقاف العملية المذكورة إذا ما إرتأى أن ذلك مناسباً. على الملتزم وقبل المباشرة بأشغال التعميق، القيام بكشفٍ بحري دقيق وإحترافي بواسطة الغطاسين على أساسات الأرصفة الموجودة (بالتنسيق التام مع مهندس الإدارة) بغية تحديد مستوى هذه الأساسات... وتقديم كافة نتائج الكشف بواسطة تقرير مفصل مرفق به الخرائط والمقاطع الضرورية. سوف يكون هذا التقرير المرتكز الأساسي لتحديد البعد والمستوى الآمنين والأدنيين للتعميق بالنسبة للأساسات الموجودة (safe dredging distance and height).

يكون التسامح الجانبي بعد التعميق بمقدار ٢٠ سم مقاس عامودياً من جهتي الخط النظري المائل للحفر (١/١) والتسامح العامودي بمقدار ١٠ سم مقاس عامودياً تحت الخط النظري الأفقي المطلوب للحفر (لا يوجد تسامح عامودي فوق الخطّ النظري المطلوب). بعد إنتهاء الأعمال المذكورة أعلاه، يجري مسح وإستلام الأشغال المنفذة بواسطة الطوبوغراف والغطاس.

من غير المسموح به للملتزم تكسير الأشياء غير المتوقعة في حقل التعميق والحفر كالقساطل إلخ... حيث يعود عليه الحرص على أيّ قسطٍ يكتشفه وعدم إحداث أيّة أضرار به بغية إيجاد الحلّ اللازم له بالتنسيق مع الإدارة ومهندس الإدارة. من غير المسموح به للملتزم حفر أو إنتشال الأشياء غير المتوقعة في حقل التعميق كالأحجار القديمة والأحجار التاريخية إلخ... أو المواد ذات القيمة التاريخية ولأجل الحفاظ على قيمتها التاريخية يجب على الملتزم رفعها بحالتها السليمة وتخزينها حيث تشير عليه الإدارة بذلك. على الملتزم إتخاذ كافة التدابير الضرورية لعدم تأثير أعمال الحفريات على ثبات أساسات الأرصفة وبلاطات الحماية الموجودة وعلى أيّ من الإنشاءات المرفئية الأخرى والتقيّد الكامل بتعليمات مهندس الإدارة في هذا الخصوص إلخ... حيث يحقّ لهذا الأخير إجراء التعديل الذي يراه مناسباً على حدود وعمق منطقة التعميق.

في حال صادف الملتزم وجود مخلفات حربية من أيّ نوع كانت، عليه إيقاف العمل فوراً ضمن محيط المخلفات المذكورة وإتخاذ كافة الإحتياطات لضمان سلامة كافة العمال والموجودين وإبلاغ مهندس الإدارة والجهات الأمنية المولجة التدخل لسحب هذه المخلفات من البحر أو لتفجيرها. إن العثور على أيّ مخلفات حربية لا يعطي الملتزم الحقّ بالمطالبة بأيّ تعويض من أيّ نوع كان أو لإيقاف التنفيذ بشكلٍ عام.

فقط دولار أميركي.